



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

Na podlagi 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10–ZUPUDPP, 43/11–ZKZ-C, 57/12, 57/12–ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3), 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 ter 33/18) župan s tem

JAVNIM NAZNANILOM
obvešča javnost o drugi javni razgrnitvi in javnih obravnavah
DOPOLNJENEGA OSNUTKA OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
MESTNE OBČINE KOPER
in
DOPOLNJENEGA OKOLJSKEGA POROČILA ZA OPN MESTNE OBČINE KOPER Z DODATKOM
ZA PRESOJO SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PLANA NA VAROVANA OBMOČJA

1.

Mestna občina Koper naznanja javno razgrnitev:

- Dopoljnega osnutka Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Koper (v nadaljevanju OPN), ki sta ga pripravila izdelovalca Ljubljanski urbanistični zavod, d. d., Verovškova ulica 64, Ljubljana in LOCUS prostorske informacijske rešitve d. o. o., Ljubljanska cesta 76, Domžale v sodelovanju s PS Prostor d. o. o., Pristaniška 12, Koper ter
- Dopoljnega Okoljskega poročila za OPN Mestna občina Koper z Dodatkom za presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, ki ju je izdelalo podjetje IPSUM, okoljske investicije d. o. o., Ljubljanska cesta 72, Domžale.

2.

Gradivo iz prve točke bo javno razgrnjeno od **30. maja 2024 do vključno 30. junija 2024**:

- **na spletni strani Mestne občine Koper**, dostopno na www.koper.si, in
- **v avli upravne stavbe Mestne občine Koper**, Verdijeva ulica 10, Koper.

Gradivo bo javno razgrnjeno v celoti v elektronski obliki, v tiskani obliki pa delno, in sicer:

- dopoljnjeni osnutek Občinskega prostorskega načrta (tekstualni del) s spremljajočim gradivom (priloge prostorskega akta) za celotno območje Mestne občine Koper in Okoljsko poročilo z dodatkom za presojo sprejemljivosti bodo dostopni v tiskani obliki v avli upravne stavbe Mestne občine Koper,
- seznam zemljišč po posameznih katastrskih občinah, za katere je predlagan izvzem stavbnih zemljišč (zmanjšanje obsega nezazidanih stavbnih zemljišč glede na sedaj veljavni prostorski plan) bo dostopen v avli upravne stavbe Mestne občine Koper in na sedežih krajevnih skupnosti.

Ob ponedeljkih, torkih, četrtek in petkih od 8.00 do 12.00 ter ob sredah od 8.00 do 12.00 in od 14.00 do 17.00 bo v avli upravne stavbe Mestne občine Koper in na Oddelku za prostorsko načrtovanje in urejanje prostora na razpolago uslužbenec za pomoč občanom in občankam pri vpogledu v razgrnjeno gradivo in za pomoč pri oddajanju pripomb in predlogov.

3.

Izvedeni bosta dve **javni obravnavi**, in sicer bo prva javna obravnava potekala v četrtek, 6. 6. 2024, ob 18.00 uri in druga javna obravnava bo potekala v torek, 11. 6. 2024, ob 18.00 uri. Obe obravnavi bosta izpeljani v protokolarni dvorani Sv. Frančiška v centru mesta Koper.

4.

V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati **pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo**. Pripombe in predlogi se bodo v času javne razgrnitve zbirali na različne načine, in sicer so možnosti oddaje pripomb in predlogov naslednje:

- oddaja na **spletnem portalu za oddajo pripomb in predlogov** znotraj spletnega pregledovalnika dostopnega na: www.koper.si,
- oddaja po pošti z uporabo predpisanega obrazca, dostopnega na spletni strani: www.koper.si, za oddajo pripomb in predlogov na naslov Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper,
- oddaja po elektronski pošti z uporabo predpisanega obrazca za oddajo pripomb in predlogov ob možnosti digitalnega podpisa na elektronski naslov obcina@koper.si,
- vpis pripomb in predlogov v knjigo pripomb na mestu razgrnitve v avli upravne stavbe Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper.

Rok za oddajo pripomb in predlogov na razgrnjeno gradivo poteče zadnji dan javne razgrnitve, v nedeljo, 30. 6. 2024.

5.

Mestna občina Koper bo preučila pripombe in predloge javnosti ter do njih zavzela stališča. Vsa stališča bodo javno objavljena na spletni strani občine.

6.

Ob oddaji pripomb in predlogov se bodo osebni podatki v skladu s 59. členom ZUreP-3 obdelovali le za namen uveljavitve razgrnjenega gradiva in ne bodo javno objavljeni ter bodo varovani v skladu s Splošno uredbo o varstvu osebnih podatkov (Uredba (EU) 2016/679 - GPRD Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov)), veljavnim zakonom o varstvu osebnih podatkov in internimi akti Mestne občine Koper.

7.

Javno naznanilo se objavi na oglasni deski Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, na spletni strani Mestne občine Koper na povezavi www.koper.si, na sedežih krajevnih skupnosti in v lokalnem časopisu Primorske novice.

Številka: **3505-4/2019-196**

Koper, 21. 5. 2024



ŽUPAN
Aleš Bržan



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

Ai sensi dell'articolo 50 della Legge sulla pianificazione territoriale (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 33/07, 70/08 - Sigla: ZVO-1B, 108/09, 80/10 - Sigla: ZUPUDPP, 43/11 - Sigla: ZKZ-C, 57/12, 57/12 - Sigla: ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 - Sentenza della CC, 14/15 - Sigla: ZUUJFO, 61/17 - Sigla: ZureP-2 e 199/21 - Sigla: ZureP-3), dell'articolo 273 della Legge sull'assetto del territorio (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 61/17, 199/21 - Sigla: ZureP-3 e 20/22 - Sentenza della CC), dell'articolo 298 della Legge sull'assetto del territorio (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 199/21, 18/23 - Sigla: ZDU-10, 78/23 - Sigla: ZUNPEOVE, 95/23 - Sigla: ZIUOPZP e 23/24)) e in virtù dell'articolo 42 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 40/00, 30/01 e 29/03 e Gazzetta Ufficiale della RS nn. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18), il Sindaco informa il pubblico con il presente

AVVISO PUBBLICO

sulla seconda esposizione al pubblico e sui dibattiti pubblici

**DELLA BOZZA INTEGRATA DEL PIANO REGOLATORE COMUNALE
DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA**

e

**DELLA RELAZIONE AMBIENTALE INTEGRATA PER IL PRC DEL COMUNE CITTÀ DI
CAPODISTRIA CON L'INTEGRAZIONE PER LA VALUTAZIONE DELL'ACCETTABILITÀ DEGLI
EFFETTI DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO SULLE AREE SOGGETTE A TUTELA**

1

Il Comune città di Capodistria annuncia l'esposizione al pubblico:

- della bozza integrata del Piano regolatore comunale del Comune città di Capodistria (nel testo a seguire: PRC), redatto dall'ente Ljubljanski urbanistični zavod, d.d. (S.p.A.), Verovškova ulica 64, Ljubljana e dall'azienda LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o. (S.r.l.), Ljubljanska cesta 76, Domžale in collaborazione con l'azienda PS Prostor d.o.o. (S.r.l.), Via del Porto n. 12, Capodistria e
- della Relazione ambientale per il PRC del Comune città di Capodistria con l'Integrazione per la valutazione dell'accettabilità degli effetti di attuazione sulle aree soggette a tutela, redatti dall'azienda IPSUM, okolje in investicije d.o.o. (S.r.l.), Ljubljanska cesta 72, Domžale.

2

I materiali di cui al punto 1 saranno esposti al pubblico dal **30 maggio 2024 al 30 giugno 2024**:

- **sulla pagina web del Comune città di Capodistria**, reperibili su www.koper.si, e
- **nell'atrio del Comune città di Capodistria**, Via Giuseppe Verdi n. 10, Capodistria.

I materiali completi saranno pubblicati in forma elettronica, in forma cartacea invece solamente in parte, e cioè:

- la bozza integrata del Piano regolatore comunale (parte testuale) con i materiali pertinenti (allegati all'atto territoriale) per l'intera area del Comune città di Capodistria e la Relazione ambientale con l'integrazione per la valutazione dell'accettabilità saranno reperibili in forma cartacea nell'atrio del Comune città di Capodistria,
- la lista dei terreni per singolo comune catastale, dove si propone l'esclusione dei terreni edificabili (diminuzione del numero di terreni edificabili non edificati a seconda del piano regolatore ora in vigore) sarà accessibile nell'atrio del Comune città di Capodistria e presso le sedi delle comunità locali.

Un impiegato per assistere le cittadine e i cittadini durante l'esame dei materiali esposti e per aiutarli e presentare le osservazioni e le proposte sarà presente nell'atrio del Comune città di

Capodistria e presso il Settore per lo sviluppo territoriale e l'assetto del territorio da lunedì a venerdì dalle ore 8:00 alle ore 12:00 e il mercoledì dalle ore 8:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00.

3

Verranno realizzati due **dibattiti pubblici**, e cioè il primo giovedì, 6 giugno 2024, alle ore 18:00 e il secondo martedì, 11 giugno 2024, alle ore 18:00. Entrambi i dibattiti pubblici si terranno nella sala cerimonie ed eventi San Francesco d'Assisi nel centro della città di Capodistria.

4

Durante l'esposizione al pubblico il pubblico può presentare le **osservazioni e le proposte in merito ai materiali esposti**. Durante l'esposizione al pubblico le osservazioni e le proposte verranno presentate in diversi modi, e cioè:

- presentazione **sul portale per la presentazione delle osservazioni e delle proposte** nel navigatore accessibile su: www.koper.si,
- per posta con apposito modulo per la presentazione delle osservazioni e delle proposte, reperibile su www.koper.si all'indirizzo Comune città di Capodistria, Via Giuseppe Verdi n. 10, 6000 Capodistria, oppure
- per posta elettronica con apposito modulo per la presentazione delle osservazioni e delle proposte con firma digitale all'indirizzo obcina@koper.si,
- l'iscrizione delle osservazioni e delle proposte nel libro delle proposte sul posto, nell'atrio del Comune città di Capodistria, Via Giuseppe Verdi n. 10, Capodistria.

Il termine per la presentazione delle osservazioni e delle proposte in merito ai materiali esposti scade l'ultimo giorno dell'esposizione pubblica, e cioè domenica, 30 giugno 2024.

5

Il Comune città di Capodistria esaminerà le osservazioni e le proposte e ne prenderà atto. Le sue prese di posizione verranno pubblicate sulla pagina web del Comune.

6

In conformità all'articolo 59 della ZureP-2 i dati personali verranno trattati solamente per l'obiettivo di entrata in vigore dei materiali esposti e non verranno pubblicati, verranno tutelati ai sensi del Regolamento generale sulla tutela dei dati personali (Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche in materia di trattamento dei dati personali e alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati), della legge sulla tutela dei dati personali e degli atti interni del Comune città di Capodistria.

7

L'avviso pubblico si pubblica sul albo del Comune città di Capodistria, Via Giuseppe Verdi n. 10, Capodistria, sulla pagina web del Comune città di Capodistria www.koper.si, presso le sedi delle comunità locali e nel giornale locale Primorske novice.

Prot. n.: **3505-4/2019-196**

Capodistria, 21 maggio 2024

