

Zapisnik

2. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Žusterna v letu 2020, ki je bila v sredo, 17.06.2020 ob 18.00 uri

Prisotni člani: Igor Čurin, Patricija Krmac, Josip Majstorovič, Martin Agostini Pregelj, Fulvio Richter, David Kavčič, Franc Gorišek

Ostali: Špela Jerman (zapisnik)

Odsotni člani: Janez Starman, Vesna Štuklek, Tina Kočevar

Sejo je vodil predsednik KS Igor Čurin in predlagal naslednji

dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Pregled in potrditev zapisnika 1. redne seje ter zapisnikov 1., 2., 3., 4. in 5. korespondenčne seje v letu 2020
3. Poročilo o ureditvi kanalizacijskih odtokov in črnih priklonov na območju KS Žusterna
4. Obratovanje gostinskih lokalov v stanovanjskih naseljih na območju KS Žusterna
5. Poročilo o osnutku občinskega prostorskega načrta
6. Sofinanciranje ureditve sprehajalne poti med Markovim hribom in Gozdno potjo
7. Predlog ureditve prometnega režima na križišču Beblerjeva in Kozlovičeva ulica
8. Poročilo posega na Istrski cesti
 - a) Ureditev neposrednega dostopa iz Istrske ceste na Letoviško pot
 - b) Postavitev prehoda za pešce iz izhoda kopališča v smeri hotela in postavitev ovir za kolesarje
 - c) Možnost priklona kolesarjev iz križišča pred hotelom v smeri proti Izoli
9. Poročila o opravljenih delih MOK na področju KS
 - a) Ureditev stopnic za dostop do morja ter predlog za postavitev košev za smeti na tem delu
 - b) Pričetek ureditve odcepa na ulici Dolga Reber mimo Jelinčiča
10. Problematika ne transparentnosti izdelave obalnega pasu med Semedelo in Žusterno
11. Predlogi za ureditev notranjosti krožišča pri Pošti na Markovem hribu
12. Razno

Ad. 1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Razprava: Sklepčnost je bila ugotovljena (7 prisotnih). Dnevni red je bil sprejet.

SKLEP RS2-1/2020

Člani sveta KS Žusterna so sklepčni in potrjujejo predlagani dnevni red.

Ad. 2. Pregled in potrditev zapisnika 1. redne seje ter zapisnikov 1., 2., 3., 4. in 5. korespondenčne seje v letu 2020

SKLEP RS2-2/2020

Člani sveta KS potrjujejo zapisnik 1. redne seje ter zapisnikov 1., 2., 3., 4. in 5. korespondenčne seje v letu 2020

Ad. 3. Poročilo o ureditvi kanalizacijskih odtokov in črnih priklopov na območju KS Žusterna
Razprava: V mesecu maju je VGP Drava Ptuj v sodelovanju z Marjetico Koper očistila vse hudourniške poti, ki se izlivajo v Morje. Od 7 črnih priklopov na obstoječem hudourniškem sistemu se jih je 6 rešilo. Sedmi je v toku reševanja. Med Gozdno potjo in Markovim hribom so očistili strugo in sprehajalno pot. KS Žusterna si prizadeva še ureditev stopnic, postavitve klopc ter košev za smeti.

Velik problem v naši krajevni skupnosti je še zmeraj hudournik, ki se izliva neposredno na kopališče v Žusterni. Občina Koper je s sodelovanju s podjetjem Adriaing d.o.o. v začetku junija pričela z začasno ureditvijo predela, kjer se hudournik izteka na kopališče v Žusterni. Na obe strani hudournika se je postavilo velike kamne, ki naj bi preusmerili izliv iz hudournika na odprto morje. Višina postavljenih kamnov pa je bila preplitka tako, da se je voda ob prvi plimi že razlivala na kopališče. Predsednik KS Žusterna je predlagal, da se na že postavljene kamne doda filc(ki bi zadržal vodo) ter nanj postavi še eno vrsto kamnov. Na ta način bi bila začasna pregrada dovolj visoka, da bi večino vode odplaknilo na odprto morje. Del še zmeraj niso zaključili kljub temu, da se je kopalna sezona pričela 15.06.2020. Ob večjih nalivih ter visokem plimovanju bo izliv iz hudournika še vedno potekal direktno na kopališče in to na predel, kjer se večinoma zadržujejo majhni otroci in starostniki.

SKLEP RS2-3/2020

Člani sveta KS pozivajo pristojne službe MOK, da v najkrajšem času zaključijo z deli postavitve pregradnih kamnov kot provizorično rešitev preprečitve izliva večjih količin vode neposredno na kopališče v Žusterni. Kopalna sezona se je že pričela in kopališče bi moralo biti varno za kopalce od prvega dne dalje.

Ad.4. Obratovanje gostinskih lokalov v stanovanjskih naseljih na območju KS Žusterna
Razprava: dobili smo že nekaj različnih pritožb na prekomerni hrup, ki prihajajo iz nekaterih gostinskih lokalov na območju KS Žusterna. Med drugim smo prejeli dopis DOM Koper vezan na prekomerni hrup lokala Fuego bar.
Od občine nismo prejeli podatkov o obratovanju.

Ad.5. Poročilo o osnutku občinskega prostorskega načrta
Razprava: 04.06.2020 je bila za člane KS MOK izvedena predstavitev osnutka občinskega prostorskega načrta s na kateri je sodelovalo tudi podjetje Ljubljanski urbanistični zavod d.d. (LUŽ). Predstavitve so se udeležili tudi naši trije člani sveta KS in sicer David Kavčič, Josip Majstorovič ter predsednik Igor Čurin. Za našo KS so bili po postavitve dodatnih stanovanj vse od morja navzgor čez Markov hrib. Člani KS Žusterna so podali svoje predloge, kakšna je dejanska potreba v naši KS: ne le potreba po številčnejših stanovanjih temveč zaradi vse večjega števila prebivalcev se vidi vse večja prostorska stika v šoli in v vrtcu. Vidi se tudi vse večja potreba po ureditvi zdravstvenega doma ter ureditvi trgovin. Na območju pod Šolsko ulico je leta samevala velika parcela na kateri bi lahko rešili marsikateri zgoraj naštet problem. Vendar je žal parcela prodana.
Med drugim je na predstavitvi svoj predlog podala tudi ga. Marina Čok iz KS Za Gradom in sicer predlog po ureditvi kolesarske poti med Markovim hribom in Gažonom.

Ad.6. Sofinanciranje ureditve sprehajalne poti med Markovim hribom in Gozdno potjo

Razprava: V mesecu maju je Marjetica Koper na večkratno pobudo KS Žusterna očistila sprehajalno pot med Markovim hribom in Gozdno potjo, katera je bila že precej zaraščena. Pot se dalj časa ni urejala, ker so bili določeni deli poti zaradi večkratnega deževja zelo poškodovani, sanacijo le teh pa bi morala izvesti VGP Drava Ptuj, ki je zadolžena za urejanje hudournikov po celotni Sloveniji. Marjetica Koper je uredila tudi predele, ki so bili do sedaj nevarni. Na določenih delih je potrebno urediti še stopnišče in ploščadi ter morebiti ponovno postaviti klopcu/e. Predsednik KS Žusterna predlaga, da tudi KS Žusterna sofinancira postavitev novih stopnic ter ploščadi, s strani Marjetice Koper pa bi poskusili dobiti kakšno klopcu.

SKLEP RS2-4/2020

Člani sveta KS predlagajo, da nam občina dodeli sredstva, ki smo jih prihranili v času pandemije Covid-19, s katerimi bi lahko lažje financirali postavitev nujno potrebnih stopnic na sprehajalni poti med Gozdno potjo in Markovim hribom. V kolikor do sredstev ne moremo več dostopati predlagamo, da nam občina pomaga pri so-financiranju stopnic.

Ad.7. Predlog ureditve prometnega režima na križišču Beblerjeva in Kozlovičeva ulica

Razprava: Kozlovičeva ulica velja kot enosmerna od začetka križišča z Beblerjevo ulico navzdol, vse do Krožne ceste. Na začetku odcepa z Beblerjevo ulico so urejena parkirišča, ki pa nimajo izhoda na obe cesti. Stanovalci navajajo nezadovoljstvo ker morajo v primeru, da parkirnih prostorov v spodnji garažni hiši ni, narediti velik krog po Kozlovičevi ulici do Krožne ceste in nato na Beblerjevo ulico. Člani sveta KS Žusterna predlagamo, da bi se enosmerni del na Kozlovičevi ulici pričel na koncu parkirišč v garažnem predelu. Prednost bi še zmeraj imeli tisti, ki prihajajo od Nokturna navzdol proti Kozlovičevi ulici.

V povezavi s to problematiko je ponovno prišel na dan predlog za ponovno ureditev Beblerjeve ulice v dvosmerno. Član sveta David Kavčič je opozoril, da so se tamkajšnji stanovalci leta trudili preureditev prometnega režima v enosmernega in, da se vsekakor ne bodo pustili prepričati kar tako v reorganizacijo prometnega režima kot je bil nekoč. Dodaten predlog je bil ureditev vsaj dela Beblerjeve ulice v dvosmerno in sicer del od picerije Ancora naprej proti križišču s Kozlovičevo ulico. V nadaljevanju bo potrebno preučiti kakšne so možnosti za reorganizacijo prometnega režima na tem predelu.

SKLEP RS2-5/2020

Člani sveta KS Žusterna predlagamo, da bi se enosmerni del na Kozlovičevi ulici pričel na koncu parkirišč v garažnem predelu. Prednost bi še zmeraj imeli tisti, ki prihajajo od Nokturna navzdol proti Kozlovičevi ulici.

Ad.8. Poročilo posega na Istrski cesti

- a) Ureditev neposrednega dostopa iz Istrske ceste na Letoviško pot

Razprava: na podlagi predloga stanovalcev Letoviške poti pristojne službe MOK pripravljajo projekt spremembe prometnega režima v Žusterni in sicer z možnostjo neposrednega zavijanja na Letoviško pot iz Istrske ceste takoj za krožiščem pri Športno rekreativnem centru.

- b) Postavitev prehoda za pešce iz izhoda kopališča Žusterna v smeri hotela in postavitev ovir za kolesarje
- c) Možnost priklopa kolesarjev iz križišča pred hotelom Aquapark hotel Žusterna v smeri proti Izoli

Razprava: Odkar se je obalna cesta med Žusterno in Izoli zaprla se podhoda v Žusterni poslužuje vse manj pešcev, kolesarjev in ostalih. Večino ljudi prečka kar cesto. Zaradi varnosti vseh udeležencev bi

bilo smotrno narediti prehod za pešce neposredno iz kopališča v Žusterni do hotela na drugi strani ceste. V povezavi s prehodom za pešce je nujno potrebno narediti tudi ovire za kolesarje zaradi umirjanja prometa saj poteka kolesarska pot neposredno pred vhodom v kopališče. Predlaga se tudi ureditev dostopa za vključitev kolesarjev iz križišča v Žusterni (pred hotelom) v obe smeri, tako za zavijanje proti Izoli kot proti Kopru.

SKLEP RS2-6/2020

Člani sveta KS Žusterna predlagajo pristojnim službam MOK, da se naredi na Istrski cesti v Žusterni, med kopališčem in hotelom, zaradi varnosti vseh udeležencev prometa, prehod za pešce neposredno iz kopališča v Žusterni do hotela na drugi strani ceste. V povezavi s prehodom za pešce je nujno potrebno narediti tudi ovire za kolesarje zaradi umirjanja prometa saj poteka kolesarska pot neposredno pred vhodom v kopališče. Predlaga se tudi ureditev dostopa za vključitev kolesarjev iz križišča v Žusterni (pred hotelom) v obe smeri, tako za zavijanje proti Izoli kot proti Kopru.

Ad.9. Poročila o opravljenih delih MOK na področju KS

- a) Ureditev stopnic za dostop do morja ter predlog za postavitev košev za smeti na tem delu
Razprava: na predelu od konca kopališča v Žusterni proti Moletu je MOK postavila nekaj ograj za lažji dostop do morja. Opaženo je, da na teh predelih ljudje odlagajo kupe smeti zato je smotrno, da se na tem pasu postavi nekaj košev za smeti.

SKLEP RS2-7/2020

Člani sveta KS opozarjajo, da se po postavitvi ograj za lažji dostop do morja na obalnem predelu med kopališčem v Žusterni in Moletom pojavlja vse več smeti. Zaradi slednjega člani sveta KS predlagajo, da se na tej relaciji postavi nekaj košev za smeti.

- b) Pričetek ureditve odcepa na ulici Dolga Reber mimo Jelinčiča
Razprava: končuje se sanacija poti po gradnji hiše v lasti zakoncev Jelinčič. Potrebne so še nekatere sanacije. Po obstoječem projektu je za dokončanje projekta zmanjkalo finančnih sredstev za ureditev 1,5m odtoka meteorne vode. KS Žusterna naj bi po dogovoru z občino sofinancirala ta del projekta.

Ad.10. Problematika ne transparentnosti izdelave obalnega pasu med Semedelo in Žusterno
Razprava: po 1. redni seji sveta KS Žusterna smo na MOK poslali dopis - zaprosilo za predstavitev projekta gradnje na obalnem pasu med Žusterno in Semedelo, na podlagi katerega bi se lahko seznanilo krajane KS Žusterna kakšna gradnja se dejansko uresničuje na tem delu obalnega pasu. Do danes še nismo prejeli nobene informacije.

Ad.11. Predlogi za ureditev notranjosti krožišča pri Pošti na Markovem hribu

Razprava: s strani pristojne službe MOK smo dobili informacijo, da naj sami podamo predloge za ureditev krožišča na Markovem hribu, zraven pošte.

Ad.12. Razno

- a. Problematika na novem parkirišče na Kozlovičevi ulici zaradi obilnega dežja
Razprava: na predelu Kozlovičeve ulice, kjer so se nedavno končala gradbena dela je obilno deževje odneslo del brežine. O problemu so že obveščene pristojne službe MOK.
- b. Opozorilo krajana Darka Butinarja – umazani obalni pas
Razprava: krajan Darko Butinar je opozoril na precejšen umazani del obalnega pasu od Žusterne proti Izoli. O problemu so že obveščene pristojne službe MOK.

- c. Kozlovičeva 7 – odstranitev igral po predlogu nekaterih etažnih lastnikov

Razprava: KS Žusterna je prejela dopis upravnika DOM Koper z dne 3. 6. 2020, kateri se je kot upravnik večstanovanjskih stavb na naslovu Kozlovičeva 7, 6000 Koper obrnil na Krajevno skupnost Žusterna zaradi pritožb nekaterih etažnih lastnikov nad neznosnim hrupom, ki ga povzročajo otroci in njihovi starši na dvorišču pred objektom. Kot rešitev problema predlagajo odstranitev igral in ureditev dvorišča tako, da se odstranijo klopce in uredijo dodatne zelene površine. Člani sveta KS Žusterna se s predlogom ne strinjajo saj so nasprotnega mnenja. Svoje mnenje so člani podali pristojnim službam MOK.

- d. Dragica Žderič: povrnitev stroškov za sanacijo poti na ulica Dolga reber

Razprava: na nas se je ponovno obrnila krajanka in sicer zaradi želje po povrnitvi stroškov sanacije dela javne poti. Leta 2018 je MOK prošnjo zavrnila. Prošnjo bomo še enkrat preučili.

- e. Prometna signalizacija na območju KS Žusterna, predvsem Markovega hriba

Razprava: po ureditvi nekaterih predelov v naši krajevni skupnosti opažamo, da so določeni deli cestišča slabo označeni, manjkajo označbe cest in ulic. Na novih krožiščih so pomanjkljivo označene smeri in ceste. Na križišču Krožna cesta – Dolga reber v smeri proti bolnici (stara cesta proti bolnici) manjka tabla z oznako ulice Dolga reber ter prav tako na tem delu manjka tabla, da gre za slepo ulico. Tamkajšnji prebivalci opozarjajo na številne ljudi, ki na koncu poti obračajo svoje avtomobile in se vračajo nazaj.

SKLEP RS2-8/2020

Člani sveta KS naprošajo pristojne službe MOK, da na območju KS Žusterna poskrbijo za ustrezno označitev smeri, cest in ulic.

Redna seja je bila zaključena ob 19.30 uri.

Zapisnik zapisala: Špela Jerman

Igor Čurin



predsednik sveta KS il presidente della C.L.